

n.347 del 09.12.2021 periodico (Parte Seconda)

Comune di Santarcangelo di Romagna (Rimini)

COMUNICATO

Avviso di deposito del progetto di fattibilità tecnico economica - definitivo in variante agli strumenti urbanistici denominato "Riqualficazione di Via Trasversale Marecchia (S.P. 49), in località San Martino dei Mulini, mediante realizzazione di un nuovo percorso ciclopedonale" - CUP C41B21000030004.". Avvio procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. n. 24/2017

Si comunica ai sensi dell'art. 53 della Legge Regionale n. 24 del 21 dicembre 2017, sono depositati presso l'Autorità procedente (Comune di Santarcangelo di Romagna – Settore Territorio - Piazza Ganganelli n. 1) per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati, gli elaborati per la localizzazione e approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo, in variante agli strumenti urbanistici, denominato "RIQUALIFICAZIONE DI VIA TRASVERSALE MARECCHIA (S.P. 49), IN LOCALITÀ SAN MARTINO DEI MULINI, MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE" - CUP C41B21000030004.".

La L.R. 24/2017 prevede per le opere pubbliche o di pubblico interesse la loro approvazione conformando, ed eventualmente adeguando, la pianificazione vigente mediante la procedura disciplinata dall'art. 53.

Pertanto il procedimento in oggetto, conformemente al comma 2 dell'art. 53 della L.R. 24/2017, determina:

- Approvazione del progetto definitivo e quindi acquisizione di tutte le autorizzazioni comunque denominate per la realizzazione dell'opera;
- Localizzazione dell'opera pubblica;
- Variante agli strumenti urbanistici vigenti;
- Apposizione del vincolo espropriativo;
- Dichiarazione di pubblica utilità.

Ai sensi dell'articolo 53, comma 8, della L.R. 24/2017, gli elaborati del progetto e della variante urbanistica sono depositati per 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione, presso gli Uffici del Settore Territorio del Comune di Santarcangelo di Romagna. Gli elaborati progettuali sono accompagnati da allegati in cui vengono individuate le aree occorrenti alla realizzazione dell'opera di cui trattasi ed i relativi proprietari catastali, nonché dalla relazione generale e dal quadro economico in cui sono indicati natura, scopo e spesa presunta dell'opera da eseguire.

Entro lo stesso termine perentorio di 60 (sessanta) giorni chiunque può prendere visione, ottenere le informazioni pertinenti e formulare osservazioni e proposte, che saranno valutate prima dell'approvazione del progetto, nella seguente forma:

- all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) pec@pec.comune.santarcangelo.rn.it con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, qualora non firmata digitalmente;

- per presa visione e informazioni sul progetto: dal lunedì al venerdì ore 11.00 – 13.00 previo appuntamento telefonico: Geom. Gilberto Bugli 0541 356263 – g.bugli@comune.santarcangelo.rn.it;

- per informazioni sui contenuti della variante urbanistica, del documento di Valsat e sull'esito delle valutazioni territoriali ed ambientali: Garante della Comunicazione e Partecipazione: Arch. Silvia Battistini – mail: s.battistini@comune.santarcangelo.rn.it;

Il progetto è pubblicato e consultabile sul sito web del Comune di Santarcangelo di Romagna:

- alla pagina <https://www.comune.santarcangelo.rn.it/servizi/edilizia-e-strumenti-urbanistici/pianificazione-territoriale/procedimento-unico/procedimenti-unicai-sensi-dell2019art-53-della-lr-24-2017>

- nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente", sotto -sezione "Pianificazione e governo del territorio".

L'avvio del Procedimento Unico di localizzazione e approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo in variante agli strumenti urbanistici coincide con la data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione. La pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale dell'Ente assolve gli obblighi di pubblicazione degli avvisi sulla stampa quotidiana previsti per i procedimenti di pianificazione urbanistica e territoriale, come disposto dall'art. 56 della L. R.15/2003.

Ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.P.R. 327/2001, non saranno tenute in considerazione le costruzioni, piantagioni, e le migliorie apportate alle aree oggetto di esproprio dopo la presente comunicazione dell'avvio del procedimento.

Il presente Procedimento Unico, che si svolgerà con le modalità della Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e ss. della legge n.241/90, si concluderà con la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione della determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi, ai sensi del comma 9 dell'art. 53 della L.R. 24/2017.

Il soggetto proponente è il Comune di Santarcangelo di Romagna – Settore Territorio.

Il Responsabile del Procedimento della realizzazione dell'opera pubblica è il Geom. Bugli Gilberto, Responsabile dei Servizi Trasversali del Comune di Santarcangelo di Romagna.

Il Responsabile del Procedimento relativo alla pianificazione urbanistica è l'Arch. Silvia Battistini.

Il Responsabile del Procedimento espropriativo è il Dott. Paolo Urbinati del Settore Patrimonio Comunale.

Il ruolo del garante della comunicazione e della partecipazione previsto dall'art. 56 della L.R. n. 24/2017 è svolto dall'Arch. Silvia Battistini, Posizione Organizzativa del Servizio Attuazione Urbanistica - SIT.

IL DIRIGENTE

NATASCIA CASADEI

Regione Emilia-Romagna (CF 800.625.903.79) - Viale Aldo Moro 52, 40127 Bologna - Centralino: 051.5271

Ufficio Relazioni con il Pubblico: Numero Verde URP: 800 66.22.00, urp@regione.emilia-romagna.it, urp@postacert.regione.emilia-romagna.it